

OBDOBÍ		Délka pronájmu	CENA za objekt *)	CENA za objekt při obsazenosti do max. 10 osob **)
VÁNOCE / ZIMA	19.12. - 26.12. 2023/	min. 7 nocí	4 220 Kč 1 noc	3 380 Kč 1 noc
	2.1. - 2.2. 2024	méně než 7 nocí	6 380 Kč 1 noc	4 570 Kč 1 noc
MIMOSEZÓNA / VELIKONOCE	3.9. - 19.12. 2023/	min. 7 nocí	2 950 Kč 1 noc	2 380 Kč 1 noc
	17.3. - 30.6.2024	méně než 7 nocí	5 560 Kč 1 noc	3 910 Kč 1 noc
JARNÍ PRÁZDNINY / LÉTO	2.2. - 17.3. 2024/	min. 7 nocí	4 490 Kč 1 noc	3 590 Kč 1 noc
	1.7. - 1.9. 2024	méně než 7 nocí	6 790 Kč 1 noc	4 860 Kč 1 noc
SILVESTR 26.12. 2023 - 2.1. 2024			53 500 Kč 2 až 7 nocí	SILVESTROVSKÝ DÁREK - 6 ks lahví Sektu ZDARMA

**MIN. DOBA PRONÁJMU:** 2 noci; v období **28.3.-1.4. 2024:** 4 noci; v období **2.2. - 17.3. 2024:** 7 nocí

\*) kapacita objektu: 15 lůžek, s možností přistýlky pro 4 osoby v obyvací místnosti v přízemí (**kapacita celkem 19 osob**)

\*\*\*) osoby starší 3 let; při této zvýhodněné ceně 1 apartmán po dobu pobytu znepřístupněn

#### CENY ZAHRNÚJÍ:

- volné užívání **zažitkové venkovní finské sauny** s ozvučením (kapacita sauny: max. 6 osob). Používání sauny a jejího vybavení je výhradně na vlastní odpovědnost

- možnost zapůjčení **postýlky a jídelní židličky pro dítě do 3 let**

- volné užívání **venkovní trampolíny, ping pongu, dětské houpačky a pískoviště, velkého travnatého hřiště, ruských kuzelek, skluzavky, badmintonu, kulečnicku, stolního fotbalu, ...**

- volné využívání **velké společensko-zábavní místnosti s promítacím projektorem** – kapacita k **sezení 20 osob** (možnost i pro využití např. malých rodinných a firemních akcí)

- volné využívání **velkého srubového altánu s krytým ohništěm** (možnost opékání selete, apod.) – kapacita k sezení 40 osob (možnost i pro využití např. malých rodinných a firemních akcí)

- volné užívání **venkovního bazénu** (pouze v letním období)

- **zahradní gril** na dřevěné uhlí

- připojení k internetu přes **WiFi**

- spotřeba vody

- 1 sada **povlečení**/ 1 osoba / celý pobyt

- **prostěradlo do sauny** 1 ks /1 osoba / celý pobyt

- tablety do myčky, Jar, houbička na nádobí, pytle na odpadky, utěrky na nádobí (5 ks), prostředky na úklid,

- **vyhřívavý vysouseč obuvi**

- **parkování** před objektem

#### CENY NEZAHRNÚJÍ:

- závěrečný **úklid** objektu \*\*\*)

- skutečně spotřebovaná elektrická **energie** během pobytu

- **rekreační poplatek** obci ve výši 20,- Kč/osoba/noc (platí pro osoby ve věku od 18 do 70 let)

- dřevěné brikety - výhřevnost briket cca. cca 18 MJ/; počet briket v balení: 12 ks: 100,- Kč/1 balení

- dříví : 500,- Kč/malý box 0,25m<sup>3</sup>

**Adresa chalupy ALBERTA 1:**

Chrastice č.p. 78

788 32 Staré Město pod Sněžníkem

**www.alberta1.cz**

**\*\*\*) ZÁVĚREČNÝ ÚKLID OBJEKTU:**

Závěrečný úklid NENÍ součástí ceny za pronájem objektu. Objekt chalupy, venkovní altán a saunu je třeba předat ve stavu, v jakém byla převzata.

**Pokud neprovede nájemce objektu některý z níže uvedených bodů závěrečného úklidu nebo si bude přát, abychom závěrečný úklid za něj zajistili a tak nezatažovali uklidovacími pracemi, bude z kauce odečtena částka 1.600,- Kč.**

Do závěrečného úklidu nájemcem patří (**Check List Úklidu - "CLÚ"**):

- [ ] 1. Umytí špinavého nádobí a úklid čistého nádobí do skříněk, poliček (prázdna myčka!)
- [ ] 2. Vysvléknutí všech povlečení. Vysvléknuté povlečení prosíme zanechat na použité posteli, popř. i prostěradlo ze sauny pokud bylo použité.
- [ ] 3. Vysát (vyluxovat) všechny koberce
- [ ] 4. Vytřít všechny podlahy
- [ ] 5. Úklid všech odpadků do plastových pytlů a jejich zanechání v technické místnosti společně s prázdnými láhvemi (pytle na odpadky jsou k dispozici),
- [ ] 6. Úklidit venkovní altán a saunový domek do původního stavu jako při převzetí nájemcem
- [ ] 7. Pokud jste přemístili nějaký nábytek, prosíme ho dát zpět na původní místo

**Prosíme nahlaste nám vzniklé škody nebo jakoukoli závadu, abychom mohli včas sjednat nápravu.**



**ZAHÁJENÍ A UKONČENÍ UBYTOVÁNÍ:**

**Zahájení ubytování:** od 16.00 hod  
**Ukončení ubytování:** do 10.00 hod

K řádnému odhlášení a odbytování je třeba, aby v den odjezdu do 10.00 h nájemce vyklidil objekt. Bude zaznamenán skutečný stav elektroměru, spotřeba briket a dříví. Nájemce je povinen nahlásit případné škody, které vznikly během pobytu. Následně bude provedeno závěrečné vyúčtování kauce (viz níže).

V případě zájmu o **pozdější odbytování** je možné dohodnout dle aktuálních možností pozdější čas odjezdu za **poplatek 500 Kč** za každou započatou hodinu pozdějšího odbytování .

Na možnost pozdějšího času odjezdu (odbytování) nevzniká klientům automatický nárok a může být tato možnost kdykoliv ze strany pronajímatele objektu odmítnuta (převážně z důvodu příjezdu nových hostů).

**REZERVACE, ÚHRADA NÁJMU, STORNO PODMÍNKY, KAUCE**

**Rezervační záloha:** 50% z předpokládané ceny

**Storno do 2 měsíců před začátkem pobytu:** ..... vrací se celá záloha  
**Storno do 1 měsíce před začátkem pobytu:** ..... vrací se 1/2 zálohy  
**Storno méně než 1 měsíc před začátkem pobytu:** ..... záloha se nevrací

V případě **nuceného storna z důvodu vládního nařízení** ..... vrací se celá záloha

**Celkovou částku za úhradu nájmu objektu včetně kauce je nutno mít uhrazeno nejpozději 2 pracovní dny před nástupem ubytování na účet číslo: 262541501/0300**

**KAUCE:** ..... 5000 Kč

Vyúčtování kauce se uskuteční při odjezdu. Zbývající část kauce bude převedena do 2 pracovních dnů po odjezdu zpět na účet, ze kterého byla uhrazena .

**Z kauce bude hrazeno:**

- rekreační poplatky
- skutečně spotřebované energie : tj. elektrická energie; skutečně spotřebované dřevěné brikety nebo/a dříví pokud byly spotřebovány
- závěrečný úklid pokud nebude prováděn nájemcem nebo nájemce provede úklid jen částečně tzn. nebude provedena některá předepsaná část úklidu
- případné škody zapříčiněné nájemcem během pobytu

**Jsme antialergenní rekreační chalupa**, zdraví našich klientů je velmi důležité a z tohoto důvodu **pobyt domácích zvířat není povolen**.  
Děkujeme předem za Vaši ohleduplnost a pochopení za všechny hosty, kteří navštěvují chalupu ALBERTA 1.

**Adresa chalupy ALBERTA 1:**

Chrastice č.p. 78

788 32 Staré Město pod Sněžníkem

**www.alberta1.cz**